

« УТВЕРЖДАЮ »

Генеральный директор ООО «ГУК»

И.Г. Котов

« 10 » января 2023г.

План работ

текущего ремонта, подготовки к зиме 2023/2024г. МКД по адресу: Петровское шоссе, дом №45.



№ п/п	Виды работ	Единица измерения	Количество	Сроки выполнения	Отметка выполнения	Примечание
1	Замена ламп освещения, выключателей МОП	шт	По необходимости	Весь период		
2	Дезактивация и деротация чердака	М ²	1085	ежеквартально		
3	Промывка и гидравлическое испытание системы отопления дома при подготовке к ОЗП	мп	200	Август-сентябрь		
4	Прочистка и утепление вентиляционных каналов, уборка мусора, замена решеток	шт	3	Июнь		
5	Покраска короба дымовых каналов	М ²	15	Июнь		
6	Ремонт и покраска ограждений клумб, газонов	мп	3			
7	Восстановление поврежденной напольной плитки (Частично)	М ²	3	Май-август		
8	Обработка против плесени дверных откосов входных групп 3-х подъездов	М ²	6	Июнь		
9	Покраска дверных откосов входных групп 3-х подъездов	М ²	6	Июнь		
10	Озеленение территории, цветы			Апрель-май		
11	Осмотр состояния коммуникаций внутриквартирных стояков			Апрель-сентябрь		
12	Утепление перекрытия второго этажа	М ²	1085	Июль-август		
13	Капитальный ремонт кровли МКД	М ²		Апрель-октябрь		Фонд кап.ремонта

Исполнительный директор

Д.В. Кабадейцев