

ПРОТОКОЛ № 1-19
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская обл., Одинцовский р-он, г. Голицыно,
Заводской проспект, д. 12

г. Голицыно

14.11.2019

Место проведения: город Голицыно, Заводской проспект, д. 12, 1-й этаж, вход №1 (рядом с Детским миром).

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 26 октября 2019 г. в 11 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 13 часов 00 минут 26 октября 2019 года по 17 часов 00 минут 05 ноября 2019 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 17 часов 00 минут 05 ноября 2019 года.

Дата и место подсчета голосов: в 13 часов 30 минут 14 ноября 2019 г., г. Голицыно, Заводской проспект, д. 12, оф. 2.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Голицыно, Заводской проспект, д. 12 проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – ООО «ГОЛИЦЫНСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» (ООО «ГУК») (ИНН 5032236181 ОГРН 1115032002304) в соответствии с п. 7 ст. 45 ЖК РФ.

Общая площадь многоквартирного дома составляет – 56 505 кв. м

Площадь вспомогательных, нежилых помещений технического обслуживания дома, общих коридоров, мест общего пользования и лестничных клеток – 11 018,5 кв. м

На дату проведения собрания установлено, что в доме №12 по адресу: город Голицыно, Заводской проспект, собственники владеют 29 471,9 кв.м. жилых помещений в доме, что составляет 29 471,9 голосов (100% голосов собственников).

Площадь нежилых помещений – 16014,60 кв.м.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Голицыно, Заводской проспект, д. 12 приняли участие собственники в количестве 136 человек, владеющие 7 057,84 кв. м. жилых помещений в доме, что составляет 23,95% голосов.


Кворума нет. Собрание неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Приглашенных лиц не было.

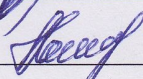
Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 31 л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Документ (протокол №12-02-2017 от 19 сентября 2017 г.), подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 7 л., в 1 экз.
- 4) Лист регистрации участников общего собрания (очная часть) на 38 л., в 1 экз.
- 5) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 52 л., в 1 экз.
- 6) Ведомость голосования на 57 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания

 _____ (Кавун И.В.) 14.11.2019

Секретарь общего собрания

 _____ (Семезова А.) 14.11.2019