

СООБЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛ., ОДИНЦОВСКИЙ Р-ОН, Г. ГОЛИЦЫНО, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д. 52, К. 10

Уважаемые собственники, сообщаем Вам, что по инициативе ООО «ГОЛИЦЫНСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» (ООО «ГУК») - будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская обл., Одинцовский р-он, г. Голицыно, ул. Советская, д. 52, к. 10 в очно-заочной форме голосования.

Дата проведения общего собрания – **26 октября 2019 г.**

Место проведения общего собрания – **МО, Одинцовский р-он, г. Голицыно, Заводской проспект, д. 12, 1-й этаж, вход №1 (рядом с Детским миром).**

Время проведения общего собрания – **11-00 часов.**

При заочном голосовании, Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня внеочередного общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

Бланк для голосования необходимо заполнить до **05 ноября 2019 г.**

В 17-00 часов 05 ноября 2019 года заканчивается приём заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов.

Просим Вас принять участие в проводимом внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по вышеуказанному адресу и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам ООО «ГУК» по адресу: **Московская обл., Одинцовский р-он, г. Голицыно, Заводской проспект, д. 12, оф. 2.**

Повестка дня внеочередного общего собрания:

1. избрание председателя и секретаря общего собрания;
2. избрание членов счётной комиссии общего собрания и наделении их полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания;
3. заключение собственниками помещений многоквартирного дома, действующими от своего имени в порядке, установленном жилищным законодательством (п. 4.4. ч.2 ст. 44 ЖК РФ), договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, газоснабжения, договора на оказание услуг по обращению с ТКО с ресурсоснабжающей организацией региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 декабря 2019 г.
4. плата за услугу «Содержание и ремонт жилого помещения» в размере 32 руб. 41 коп. производится собственниками/нанимателями жилых помещений на расчётный счёт управляющей организации - ООО «ГУК»;
5. определение места (адреса) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться, а также получить бланк для голосования, если он не был получен: ООО «ГУК» Московская обл., Одинцовский р-он, г. Голицыно, Заводской проспект, д. 12, оф. 2.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса РФ или удостоверенной нотариально.

Внимание! В случае отсутствия Вас или Вашего представителя на общем собрании, решения по вопросам повестки дня будут приняты без Вашего участия (при наличии кворума п. 3 ст. 45 ЖК РФ). В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ решение собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Пожалуйста, имейте при себе авторучку для записей.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в соответствии с п. 7ст. 45 ЖК РФ - ООО «ГУК»

Генеральный директор _____ И.Г. Котов
конт. тел. (495)-274-41-45

