



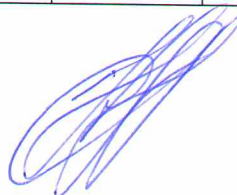
УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО «ГУК»
Котов И.Г.
«24» апреля 2022г.

План работ на 2022г. по дому Советская 52 корпус 11

№ п/п	Содержание выполненных работ	Единица измерения	Количество	Сумма	Сроки выполнения	Отметка выполнения
1	Покраска фасада дома за 2 раза	м2	70 м2		Май-июнь	
2	Ремонт входной группы (установка отливов)	м2	24м2		август	
3	Ремонт частичный холлов у лифтов на 1-16 этажей	М2	160		Июнь-сентябрь	
4	Покраска решеток дополнительных и дверей металлических входы в подвалы	шт.	4		июль	
5	Дератация и дезинфекция мусорокамеры	шт	1			Один раз в квартал
6	Замена светильников на 1-м этаже на энергосберегающие	К-т	6		Июнь-август	
7	Ремонт лежака канализации (подвал)	м.п.	9		Июль-август	
8	Ремонт тамбурных дверей 1-го этажа (деревянных)	шт	3		Июнь-август	
9	Очистка колодцев ливневой канализации	шт	4			
10	Ревизия и очистка вентиляционных каналов в чердачном помещении и на кровли МКД	шт	8		Апрель-август	Подрядная организация
11	Проверка и замер фазы-ноль пассажирских лифтов, их соответствие нормам эксплуатации	шт	2		октябрь	Подрядная организация
12	Ремонт стекол на дверях переходных лоджиях	шт.	По необходимости		Весь период	
13	Замена и ремонт ручек на дверях переходных лоджий	шт.	По необходимости		Весь период	
14	Замена и установка доводчика на переходных лоджиях	шт.	По необходимости		Весь период	
15	Гидравлическая промывка системы отопления и грязевиков, устранение утечек	п.м.	1160		Август-сентябрь	Подрядная организация
16	Ревизия задвижек (ХВС,ГВС,отопление)	шт.	8		Август-сентябрь	
17	Замена кранов запорных на системе отопления	шт.	8		Июнь-август	
18	Текущий ремонт лестничного марша с 1 по 17 этаж, частичная шпаклевка и покраска.	М2	117		июль	
19	Ремонт светильников и выключателей в местах общего пользования				Весь период	
20	Ревизия и дезинфекция мусорного ствола с 17 по 1 этажи	М.п.	48		Апрель-май	
21	Ремонт шкафов слаботочной системы интернет, телевидение, пожарная система	этажи	17		Май-октябрь	

	оповещения					
22	Подготовка МКД к осенне-зимнему периоду (утепление чердаков, подвалов, переходных лоджий, входных групп, мероприятия энергосбережения)	мкд			Май-сентябрь	
23	Ревизия пожарных гидрантов, перемотка	шт.	19		август	
24	Покраска бордюров	М.п	70		май	
25	Озеленение территории , цветы				Апрель-май	
Дополнительно по согласованию с собственниками жилых помещений.						

Исполнительный директор



Кабадейцев Д.В.