

УТВЕРЖДАЮ

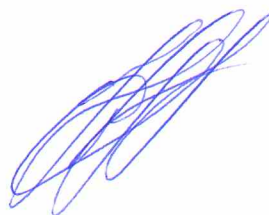
Генеральный директор ООО «ГУК»
Котов И.Г.
«24» апреля 2022г.

План
ремонтных работ в весенне-летний период 2022г. МКД Советская 52 корп.10

№ п/п	Виды работ	Ед-цы изм-я, кол-во	стоимос ть	Срок выполне ния	примеча ние
1	Ремонт, укрепление балконных переходных дверей, установка ручек	36 шт.		Весь период	
2	Покраска цокольного этажа здания, дворовая часть	325м2		Июнь-июль	
3	Замена ламп освещения и светильников на энергосберегающие	12 шт		Июнь-август	Холлы 1-х этажей
4	Очистка ливневой канализации вокруг дома			Апрель сен-рь	
5	Ремонт и санитарная обработка места для сбора ТБО	3 шт		май	
6	Дезоктивация и деротация мест накопления ТБО	3 шт		Один раз в ква-л	
7	Дезоктивация и деротация подвала и техэтажа дома	1800 м2		Один раз в ква-л	
8	Восстановление напольной плитки в местах общего пользования	12 м2		август	
9	Гидроизоляция, герметизация стояков отопления и ГВС на техэтаже	11 шт		июль	
10	Промывка и гидравлическое испытание системы отопления дома	636 мп		сентябрь	
11	Ревизия и замена запорной арматуры на вводных тепловых узлах на ГВС и отоплении	8 шт		июль	
12	Замена доводчиков на входных дверях			По необх.	
13	Ревизия задвижек (замена и набивка сальников)	6 шт		июль	
14	Утепление входных дверей в подъезды	3 шт.		сентябрь	
15	Прочистка и утепление вентиляционных каналов	11 шт		июнь	
16	Проверка состояния и ремонт продухов в цоколе здания	12 шт		июнь	
17	Покраска бордюров	190 мп		май	
18	Ремонт светильников и выключателей в местах общего пользования			Весь период	
19	Утепление входов в подвал	3 шт		август	
20	Высадка зеленых насаждений и цветов в клумбы			май	
21	Ревизия и замена запорной арматуры на системах ХВС, ГВС, отоплении	14 шт		Май-сен-рь	
22	Ревизия пожарных гидрантов. перемотка	39 шт.		июль	
23	Ремонт МОП входной группы 1-3 подъездов	98м2		Июнь-август	

24	Ремонт мягкой наплавленной кровли входа 1 подъезда	12 М2		июль	
25	Ремонт «отмостки» МКД у 2-го подъезда	3 м2		июнь	
26	Ремонт стен эвакуационных лестниц в 1-3 подъездах (частично)	86м2		Июнь-сентябрь	
27	Герметизация и ремонт температурных швов фасада МКД	24 мп		Июнь-август	
28	Ремонт межэтажных швов 2-го подъезда	5-12 этажи		Июнь-октябрь	
29	Покраска «сапожка» входных, тамбурных металлических дверей, дверей мусорокамер	9 шт		Июнь-август	

Исполнительный директор



Кабадейцев Д.В.