

«УТВЕРЖДАЮ»  
 Генеральный директор ООО «ГУК»  
 Котов И. Г.  
 «24» апреля 2022г.

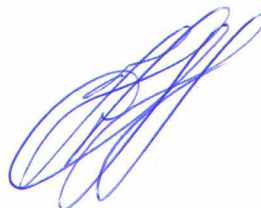


План  
 текущего ремонта, подготовка к зиме 2022/23г. МКД по адресу Петровское шоссе д.48/1

№ п/п	Виды работ	Ед. изм	Кол-во	Срок исп.	Отм. вып.	стоимость
1	Ремонт, укрепление дверей переходных лоджий, установка ручек	шт	36	Весь период		
2	Частичный ремонт и покраска цоколя здания	М2	120	Июнь-июль		
3	Замена ламп освещения, выключателей МОП, замена светильников	шт	При выходе из строя	Весь период		
4	Ремонт и остекление окон в помещениях общего пользования(1эт., техэтаж)	М2	При выходе из строя	Весь период		
7	Очистка ливневой канализации вокруг дома	п.м.	36	Апрель, сентябрь		
8	Санитарная обработка места для сбора ТБО (дезинфекция)	шт	1	ежеквартально		
9	Дезинфекция от насекомых и грызунов мест накопления ТБО, подвала и технического этажа	Шт/м2	4/768	Ежеквартально		
10	Восстановление поврежденной напольной плитки	М2	32	Май-август		
11	Восстановление поврежденной тротуарной плитки	М2	5	Июнь		
12	Покраска стен лестничных маршей, частично с 2 по 12 этаж	М2	340	июль	Подрядная орг-я	
13	Удаление налетов мха с поверхности мягкой кровли, восстановление ливневых воронок (защитные сетки)	М2/шт	10/6	Июнь-июль		
14	Химическая промывка и гидравлическое испытание системы отопления дома	мп	6090	Август-сентябрь	Подрядная орг-я	

15	Ревизия и замена запорной арматуры на вводных тепловых узлах на ГВС и отоплении	шт	6	Май-сентябрь		
16	Замена задвижек (замена и набивка сальников)	кт	8	август		
17	Утепление входов в подвал, окраска дверей.	шт	2	сентябрь		
18	Прочистка и утепление вентиляционных каналов	шт	15	Июнь		
19	Ревизия пожарных гидрантов, перемотка пожарных рукавов	шт.	39	Июнь		
20	Покраска бордюров	пм	600	май		
21	Покос травы и уход за зелеными насаждениями и цветами.	М2	100	Май-август		
22	Покраска ограждений парапетов подъездов МКД	шт	3	Июнь-август		
23	Установка оградительных препятствий парковки автомобилей на пешеходных тротуарах	шт	20	май		
24	Полная окраска и ремонт элементов детской площадки( замена отслуживших элементов, брус, доска)	М3	0,5	июнь		
25	Теннисный стол (замена покрытия)	М2	4,5	июнь		
26	Замена песка в песочницах	м3	2,4	июнь		
27	Подсыпка покрытия на ДИП	м3	20	Июнь		
28	Ремонт дверей входных групп	М2	55,2	Июнь-август		
29	Отсыпка грунтом газона у стоянки ( выровнять колодцы)	м3	1,2	май		

Исполнительный директор



Д. Кабадейцев