

« УТВЕРЖДАЮ »  
 Генеральный директор ООО «ГУК»  
 И.Г. Котов  
 « 11 » 01 2025г.

План работ  
 текущего ремонта, подготовка к зиме 2025/2026г. МКД по адресу: ул. Советская, дом №52, корп.11

№ п/п	Содержание выполненных работ	Единица измерения	Количество	Сроки выполнения	Отметка выполнения	Примечание
1	Ревизия и очистка вентиляционных каналов в чердачном помещении и на кровли МКД	шт	8	Апрель-август		
2	Замена стекол на дверях переходных лоджиях	шт.	По необходимости	Весь период		
3	Дезинсекция от насекомых, дератизация от грызунов подвала и технического этажа	М <sup>2</sup>	951	Один раз в квартал		
4	Замена и ремонт ручек на дверях переходных лоджий	шт.	По необходимости	Весь период		
5	Замена и установка доводчика на переходных лоджиях	шт.	По необходимости	Весь период		
6	Промывка и гидравлическое испытание системы отопления дома	п.м.	1160	Июль-Август		
7	Ревизия задвижек (ХВС, ГВС, отопление)	шт.	8	Август		
8	Ремонт светильников и выключателей в местах общего пользования	шт	По необходимости	Весь период		
9	Ремонт шкафов слаботочной системы интернет, телевидение, пожарная система оповещения	шт	17	По необходимости		
10	Ревизия пожарных кранов, перемотка пожарных рукавов, опечатывание	шт.	19	Август		
11	Покраска бордюров	м.п	70	Май		
12	Озеленение территории, цветы			Апрель-май		
13	Грунтовка, шпатлевка, покраска стен пожарных переходов и выхода на технический этаж	М <sup>2</sup>	120	Март		
14	Ремонт парапета пандуса (укладка плитки)	М <sup>2</sup>	5,1	Июль		
15	Осмотр состояния коммуникаций внутриквартирных стояков, снятие показаний ИПУ	кварт ира	95	Апрель-сентябрь		
26	Замена поликарбоната козырька входа в подвал	М <sup>2</sup>	10	Ампель		
17	Замена домового (адресного) знака	шт	1	Май		

Зам.Ген. директора



Ю.В. Кавун